

后勤工作简报

第7期

(4月4日 - 5月3日)

总务部综合办公室编

2018年5月8日

- ◆ 我部开展清明节前安全大检查
- ◆ 我部顺利完成暴风雨后围墙修补及树木回栽工作
- ◆ 校园各类路灯灯杆刷漆保养工作顺利完成
- ◆ 我部顺利完成年检资料收集整理及迎检准备工作
- ◆ 我校一期6栋学生宿舍热供设备维保工作顺利完成
- ◆ 我部召开校园商业经营单位安全工作会暨食品安全培训会
- ◆ 我部组织开展业务学习
- ◆ 我校图书馆2楼办公室、实训室隔断招标工作顺利完成
- ◆ 大力弘扬正能量--物业员工王正兰拾金不昧精神可嘉
- ◆ 我部组织开展物业员工“五.一”评优评先活动
- ◆ 我校公租房空调、热水器、晾衣杆等工程验收工作顺利完成
- ◆ 我部召开“五·一”节前安全教育暨假期工作布置会
- ◆ 抓常规促质量，全面做好后勤服务工作

我部开展“清明节”前安全大检查

4月4日下午，我部门召集各班组负责人开展“清明节”前安全大检查工作。



检查组人员先后对学校配电室、教学楼、宿舍楼及食堂等重点安全部位开展消防安全检查。经过检查，各重点部位未发现安全隐患。检查过程中，检查组人员还对“清明节”值班安排情况进行了督查并对相关人员强调了安全注意事项。

为切实维护节日期间校园安全稳定和学校教学、科研等各项工作安全有序运行，总务部将继续做好假期值班，努力做好重点部位安全检查，保障学校师生过一个安全、祥和的假期。

我部顺利完成暴风雨后围墙修补及树木回栽工作



4月4日晚暴风雨过后，我校西门左右两侧彩钢围墙大面积倒塌，校内多棵大树被吹倒，多处主干道被残枝落叶和泥沙覆盖，存在严重的安全隐患，

也严重影响了校园的整体美观。我部门立即组织施工单位对损毁围墙进行修补，组织物业员工对吹到树木进行回栽，对校园主干道进行全面清扫，确保了校园环境的整洁美观。



校园各类路灯灯杆刷漆保养工作顺利完成

我校一期工程建设中的各种路灯灯杆历经几年风吹雨淋，已出现不同程度的锈蚀情况。为有效延长设施使用年限，我部门立即组织校外施工方对校园各类路灯灯杆进行除锈、刷漆保养，维护了校园良好的环境形象。

我部顺利完成年检资料收集整理及迎检准备工作

一年一次的年检工作即将开展，学校对此做出了周密的部署和安排，我部高度重视年检资料的收集整理及相关迎检准备工作。

我部根据学校整体工作推进安排，有序地就和谐校园建设与安全稳定工作中的后勤管理工作、学生公寓管理和食品安全管理材料进行收集整理。同时为打造优美、舒适、干净的校园环境，我部组织绿化、保洁组的员工对校园低矮灌木修剪造型、除草。此外，还多次动员全校师生共同开展美丽校园活动，力争在迎检中展现出最美的校园风光。

我校一期6栋学生宿舍热供设备维保工作顺利完成

为了保证一期学生宿舍空气源热供系统正常运行，给学生提供更舒适的洗浴服务，彻底解决供水量较小、供水不足的问题，我部门积极协调重庆汇贤优策科技有限公司，公司安排专业人员于4月11日~13日对我校一期1~6栋学生宿舍热供设备进行巡查清堵处理，现热水供应已全部恢复正常。

我部召开校园商业经营单位安全工作会议暨食品安全培训会



4月19日，我部组织全校各商业经营单位召开安全工作会议暨食品安全培训会，学校常务副书记、副校长钟代军出席了会议，安全管理处赵长江

处长及总务部办公室全体人员参加了会议。会上，总务部贺明淑部长就目前商业经营活动中存在的问题进行了通报，并提出具体整改要求。罗永成科长就食品安全管理最新制度中的食品安全综合管理、食品进货查验记录和索证索票制度、食品仓储管理制度、食品烹饪加工操作规程、食品留样操作规程等十七方面进行食品安全培训，要求层层落实食品安全责任，杜绝发生食品安全事故。钟副书记在听取近期食品安全管理工作汇报后发表重要讲话，要求各商业经营单位要有主人翁的责任感，加强员工思想教

育和业务培训，处处为学校发展大局着想，以合格经营、诚信经营、安全经营、和谐经营的经营理念，不断提高服务质量和水平，与学校同发展共繁荣。

我部组织开展业务学习



为全面贯彻落实我校2018年工作计划和安排，我部于本月20日组织相关人员认真学习了我校2018年党政工作要点和《中共重庆市委教育工委、

重庆市教委2018年工作要点》，深刻领悟精髓，决心在“十三五”规划承上启下的关键一年里，强化精细化、规范化管理，进一步提升后勤服务水平，充分发挥部门团队协作能力，力争为我校各项事业全面发展提供强有力的后勤服务保障。

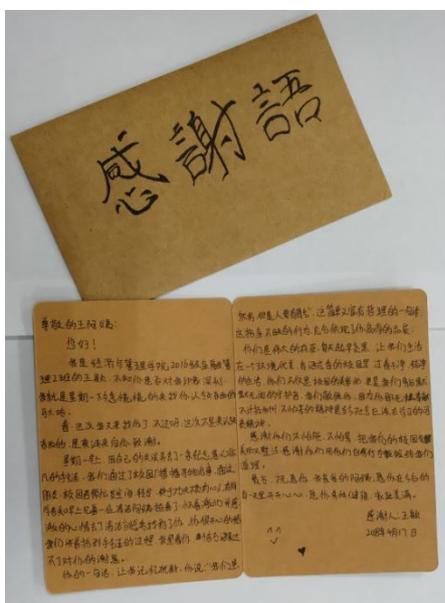
我校图书馆办公室、实训室等隔建工作顺利完成



为落实学校隔建图书馆二楼办公室、实训室和建立保密室的要求，我部门会同相关领导反复斟酌施工方案，核算工程总量，

制定工程标准，进行费用测算，并对招标完成后的施工过程进行严格监控，认真检验进场材料，跟踪施工进度，保证按时保质完成工程项目。同时我部及时安排人员对室内办公家具进行安装、完成设备布线，充分保证了教学、办公的正常进行。

大力弘扬正能量——物业员工王正兰拾金不昧精神可嘉



4月16日，总务部物业员工王正兰在工作期间偶然拾到金手链一条，在同事质疑其真假一再劝其丢掉的情况下，王正兰同志坚定等待失主来寻，最终将这条具有特殊意义的金手链归还到失主手上。失主一篇饱含真情的感谢信，让王正兰同志很是感动。王正兰同志作为一名普通的保洁工人，尽管收入有限，

但在财物面前经受住了考验，充分彰显了后勤员工高尚的人格品质和良好的社会公德。

我部组织开展物业员工“五·一”评优评先活动

“五·一”国际劳动节将至，为弘扬后勤员工吃苦耐劳，全心全意为师生服务的优良作风，激发其工作的积极性和主动性，保障后勤各项工作高效有序的开展，我部组织开展了“迎五·一评先进”活动。物业各组组长根据评选条件推荐，评选小组成员综合

评审，评选并表彰了劳动模范、先进工作者和优秀员工数名，对后勤工作的推动起到了良好的促进作用。

我校公租房空调、热水器、晾衣杆等工程验收工作顺利完成



我校公租房空调、热水器、晾衣杆等工程安装完成，我部积极组织相关部门人员进行施工质量验收，对其不合格项及时提出整改，确保相关施工设备达到合同要求，保证学校正常利益。

我部召开“五·一”节前安全教育暨假期工作布置会



“五·一”假期将至，为确保假期安全以及后勤各项保障工作的顺利进行，我部门组织全体教职工召开节前安全教育和假期工作布置会。会上强调了节日期间的人身财产安全、交通出行安全，以及在校值班人员作业安全等。对高压配电室、学生宿舍、食堂等重

要部位的节前安全检查工作进行了布置，同时要求做好雷雨天气的应急值守和排查处理工作，确保让全体师生员工度过一个安全、祥和的假期。

抓常规促质量，全面做好后勤服务工作

综合检查每天定时或不定时巡查校园环境卫生和绿化管护情况，检查节能降耗执行情况，检查水电气能源供应情况，本月共查节能违规 67 项；每周对食堂、超市及校园其他商业项目进行食品安全、水电气使用安全等的检查，本月共查处食品安全违规 4 项；每周进行物业综合巡查，及时排查基建、校舍及设施设备有无安全隐患，近期发现宿舍周边围网人为破坏严重，现已落实彻底维修；每月开展后勤安全大检查，做到“横向到边，纵向到底”，确保做到安全零事故。

宿舍服务宿舍组按要求做好学生宿舍各项常规管理工作，开展安全巡查，杜绝发生安全事故；加强外卖管控，配合做好食品安全管理；做好宿舍报事报修登记 271 项，督促跟进维修进度，确保寝室设备设施使用正常；做好教师值班室和临时休息室的管理工作，接待临时入住教职工 40 人次。

维修服务完成全校水、电、气安全巡查及热供系统、电梯设备等的日常巡检和配电室分区巡检工作，做好每日水、电记录管控和每月抄表催费工作，及时发现、处理异常情况。

按设备设施日常检查维修工作要求，认真做好校内各项维修

工作，确保设备设施的正常使用。我部维修组本月共受理全校师生报修项目共计 314 项，完成 269 项，完成率达 85.67%。其中未完成项目部分为长期遗留问题（如电视信号问题无法收视），学生拒绝赔付项目（如厕所门把手、锁芯、水龙头等），公租房渗水维修问题等。

医疗服务本月协助完成商业项目食品安全卫生检查 4 次，共接诊 470 余人次，非处方药品零售 400 余次，协助处理急诊病例 7 次，通过微信群推送健康知识宣传 24 次，接待师生现场疾病防治咨询 680 余人次，义务测量血压 20 余人次。